



Idéal investisseur

78 000 € 67 m² 3 pièces BEZIERS

Le bien est vendu loué à 495 € /mois



Type d'appartement	T3
Surface	67.34 m ²
Séjour	13 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1850
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ouvertures	Bois
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	950 €/an
Charges	60 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence VA1960, Mandat N°230 Béziers, idéal investisseur, quartier saint Jacques, musée du Biterrois, Appartement 3 pièces de 67m², situé au 1er étage. Comprenant, entrée, cuisine indépendante, salon, 2 chambres.

Vendu loué avec un loyer mensuel de 495 €/Hc

Bien soumis au statut de la copropriété


Nombre de lots: 8

Charges annuelles: 720 €


Mandat N° 230. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 8 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 720 €/an. Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- Immeuble de caractère



Golf & Patrimoine
52 Avenue Clemenceau
34500 Beziers
04 11 27 00 70



ROURRE Philippe
ph.roure@golf-patrimoine.fr



SAS au capital de 10 000 € • SIRET 52223347700028 • Carte pro CPI 34012018000035574 délivrée par CCI de l'Hérault • Caisse de garantie CEGC 16 rue Hoche 92919 la Défense d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP AL591311/25859 auprès de Generali 2 rue Pillet-Will 75009 Paris
Document non contractuel